

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Khôi nội chính huyện Lấp Vò (Viện kiểm sát nhân dân huyện, Chi cục thi hành án huyện, Thanh tra huyện và Tòa án nhân dân huyện)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính – Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về hướng dẫn việc thẩm định dự thảo Bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;*

*Xét Tờ trình số 480/TTr-STNMT ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư như sau:

1. Tên phương án: Giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Khôi nội chính huyện Lấp Vò (Viện kiểm sát nhân dân huyện, Chi cục thi hành án huyện, Thanh tra huyện và Tòa án nhân dân huyện).

2. Vị trí đất: thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò.

3. Đơn giá đất cụ thể:

a) Đất ở tại đô thị đường rạch Cái Sao, vị trí 1: 3.520.000 đồng/m<sup>2</sup>. Giá đất vị trí 2 và 3 được xác định theo tỷ lệ quy định tại Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân Tỉnh.

b) Đất nông nghiệp tại đô thị Khu vực 1: 352.000 đồng/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò có trách nhiệm căn cứ đơn giá nêu trên và kế hoạch thu hồi đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chức thực hiện bồi thường theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lập Vò chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu VT, NC/KT.tuan.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Trí Quang**